

Περίληψη σχεδίου νόμου

Μέτρα αντιμετώπισης της ενεργειακής κρίσης και ενίσχυσης του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, μισθολογικές και φορολογικές διατάξεις, ρυθμίσεις για οφειλές, συντάξεις, παύση, ΕΤΑΔ και λοιπές διατάξεις.

Καθεστώς: Κατατεθειμένο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, 16 Ιουνίου 2026. Δεν αποτελεί ισχύον δίκαιο.

Δομή. Το κείμενο υπερβαίνει τα 60 άρθρα και καλύπτει πέντε διαφορετικά πεδία δημόσιας πολιτικής. Η παρούσα σύνοψη ξεχωρίζει τα μέτρα που αφορούν άμεσα πολίτες και επιχειρήσεις από τις διοικητικές/θεσμικές ρυθμίσεις.

Βασικό συμπέρασμα. Πρόκειται για νομοσχέδιο-ομπρέλα: συνδυάζει ενίσχυση εισοδήματος και στέγασης, ευκολότερη διαχείριση οφειλών, ειδικές συνταξιοδοτικές και μισθολογικές διατάξεις, και παρεμβάσεις σε παύση και δημόσια ακίνητα. Η εφαρμογή αρκετών μέτρων εξαρτάται από ειδικά κριτήρια και εφαρμοστικές πράξεις.

1. Εισόδημα, ενοίκια και κατοικία

Άρθρα 3-8. Διευρύνονται τα εισοδηματικά κριτήρια για την καταβολή επιδότησης με τη μορφή επιστροφής ποσού ενοικίου. Προβλέπεται ειδική επιδότηση δύο ενοικίων για εκπαιδευτικούς, ιατρούς και νοσηλευτές που υπηρετούν στην ελληνική περιφέρεια.

Προσιτή κατοικία. Εισάγονται μέτρα ενίσχυσης του αποθέματος προσιτών κατοικιών και πρόγραμμα «Κατασκευάζω - Νοικιάζω». Προβλέπονται φορολογικά κίνητρα για συμμετοχή ακινήτων στο πρόγραμμα και πρόσθετες εκπτώσεις ως επιχειρηματική δαπάνη.

Πρακτική σημασία. Η στόχευση είναι διττή: ελάφρυνση των μισθωτών και αύξηση της προσφοράς κατοικιών. Δεν δημιουργείται οριζόντια παροχή για όλους τους ενοικιαστές - απαιτείται έλεγχος εισοδήματος, ιδιότητας δικαιούχου και λοιπών όρων.

2. Φορολογία, κατασχέσεις και ρυθμίσεις οφειλών

Ακατάσχετος λογαριασμός. Αυξάνεται το όριο του ακατάσχετου τραπεζικών λογαριασμών φυσικών προσώπων για οφειλές προς Δημόσιο και ιδιώτες, με ειδική αναφορά σε ενισχύσεις για δαπάνες ειδικής αγωγής.

Εξωδικαστικός μηχανισμός - άρθρα 13-15. Μειώνεται το ελάχιστο όριο οφειλών για ένταξη στον εξωδικαστικό μηχανισμό. Ρυθμίζονται δυνατότητες αποπληρωμής, διάσωσης της κύριας κατοικίας μέσω ρευστοποίησης και η αναγνώριση εκτελεστού τίτλου στη σύμβαση αναδιάρθρωσης.

Λοιπές φορολογικές ρυθμίσεις. Περιλαμβάνονται τμηματικές καταβολές οφειλών προς φορολογική διοίκηση και φορείς κοινωνικής ασφάλισης, παρατάσεις προθεσμιών και ρυθμίσεις τελωνειακού κώδικα και τελών οχημάτων.

3. Συντάξεις και μισθολογικές ρυθμίσεις Δημοσίου

Άρθρα 30-46. Ρυθμίζονται ο συντάξιμος μισθός και ο υπολογισμός σύνταξης για παθόντες πολιτικούς υπαλλήλους, λειτουργούς και στρατιωτικούς. Περιλαμβάνονται ειδικές προβλέψεις για θύματα τρομοκρατικών ενεργειών και για σιδηροδρομικά συμβάντα.

Συνταξιοδοτικές παρεμβάσεις. Υπάρχουν ρυθμίσεις για επίδομα αναπηρίας, ετήσια αύξηση συντάξεων, μη αναζήτηση ποσών σε συγκεκριμένες περιπτώσεις και ειδικές συντάξεις/παροχές σε οικογένειες θυμάτων.

Μισθολογικά - άρθρα 49-56. Προβλέπονται προσαυξήσεις και κανόνες εξέλιξης δικαστικών λειτουργών, ανώτατα όρια αποδοχών ανεξάρτητων αρχών, και ειδικές αποδοχές για προσωπικό Προεδρίας Κυβέρνησης, Προεδρίας Δημοκρατίας και αρχιερείς.

4. Παιγνία, ΕΤΑΔ και τι πρέπει να προσέξει ο πολίτης

Άρθρα 59-62. Ενισχύεται η Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων με νέες οργανικές θέσεις, δυνατότητες μετάταξης και ρυθμίσεις λειτουργίας και κανονιστικών αρμοδιοτήτων.

Δημόσια ακίνητα. Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει ρυθμίσεις για την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε., στο πλαίσιο της διαχείρισης και αξιοποίησης δημόσιας περιουσίας.

Τελικό μήνυμα. Για ενοίκιο, οικονομικές ενισχύσεις, οφειλές ή συντάξεις δεν αρκεί ο τίτλος του νομοσχεδίου: πρέπει να ελεγχθούν οι συγκεκριμένες προϋποθέσεις, η ημερομηνία έναρξης και οι εφαρμοστικές αποφάσεις. Πηγή: Βουλή των Ελλήνων, law_id 056b74d6-268a-45fd-a261-b46b0066da46.